



COMUNE DI LORETO APRUTINO

Provincia di Pescara

SETTORE IV° LAVORI PUBBLICI

BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE IN USO DI N. 15 LOCULI CIMITERIALI DI TESTA DEL BLOCCO CONTRADDISTINTO CON LA LETTERA "G" IN CORSO DI REALIZZAZIONE PRESSO LA ZONA AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE IN C.DA COLLEFREDDO

Il Responsabile del Settore IV° Lavori Pubblici, premesso che:

- ✓ con deliberazione della G.C. n. 109 del 04/08/2025 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione di un nuovo blocco loculi sulle aree cimiteriali contraddistinte con i nn. 46 e 48.
- ✓ delibera della G.C. n. 110 del 04/08/2025 sono stati approvati i corrispettivi per la concessione dei loculi cimiteriali di testa in corso di realizzazione presso il cimitero comunale in Contrada Collefreddo;
- ✓ con propria determinazione n. 230/RG del 05/03/2026 è stato disposto per la pubblicazione del presente bando pubblico, approvato con la delibera della G.C. n. 29 del 25/02/2026;
- ✓ le concessioni oggetto del presente bando sono sottoposte al regime dei beni demaniali, in esecuzione dell'art. 824 del C.C..

RENDE NOTO

che sono aperti i termini per presentare l'istanza per la concessione d'uso di complessivi n. 15 loculi comunali di testa, presso il Cimitero Comunale facenti parte del blocco loculi contraddistinto con la lettera "G", attualmente in corso di realizzazione sulle aree cimiteriali nn. 46 e 48 presso la zona ampliamento del cimitero comunale.

Gli interessati potranno presentare apposita istanza a partire dal giorno di pubblicazione del presente bando pubblico fino alle ore 12.00 del giorno 10/04/2026 utilizzando l'apposita modulistica.

Ai fini della partecipazione al presente bando non saranno considerate valide le domande già pervenute a questa Amministrazione precedentemente la data del presente bando. Pertanto, tutti coloro che avessero presentato generica istanza di assegnazione di concessioni cimiteriali, prima della pubblicazione del presente bando, sono tenuti, qualora interessati, a ripresentare ulteriore domanda secondo le condizioni e le modalità qui stabilite.

CONCESSIONI CIMITERIALI

Art . 1

Descrizione e corrispettivi

Il blocco loculi contraddistinto con la lettera "G" in corso di realizzazione sulle aree cimiteriali nn. 46 e 48 della zona ampliamento del cimitero, è composto da complessivi n. 50 loculi cimiteriali di testa di cui n. 25 sono stati oggetto di precedente assegnazione in uso e n. 15 saranno destinati alla concessione d'uso in preassegnazione, secondo il presente bando pubblico.

I restanti n. 10 loculi cimiteriali di testa rimarranno nelle disponibilità dell'Amministrazione Comunale.

I corrispettivi per le concessioni in argomento, approvati con delibera della G.C. n. 110 del 04/08/2025, sono i seguenti:

- a) loculi di testa (1° , 2° e 3° fila dal piano pavimento) € 3.400,00/cadauno;**
- b) loculi di testa (4° e 5° fila dal piano pavimento) € 2.900,00/cadauno;**

Art. 2

Condizioni per la presentazione della richiesta di assegnazione in concessione dei loculi cimiteriali di testa e criteri di formazione della graduatoria

Possono presentare istanza tutti i cittadini interessati che non si trovano in alcuna delle cause di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Il cittadino interessato può presentare istanza per la concessione in uso per sè stesso e per il suo nucleo familiare **di massimo due loculi cimiteriali**.

E' possibile presentare una sola domanda per ogni nucleo familiare.

Il richiedente e nessun componente del proprio nucleo familiare alla data del presente bando deve essere titolare nel cimitero comunale in C.da Collefreddo di analoga concessione.

Qualora il richiedente o un componente del proprio nucleo familiare alla data del presente bando, risulti titolare di analoga concessione nel cimitero comunale in C.da Collefreddo può presentare istanza esclusivamente nel caso tale concessione è relativa a sepoltura/e occupata/e da congiunti la cui data di morte sia inferiore ad anni 30.

La graduatoria per l'assegnazione in uso dei loculi verrà redatta nel rispetto delle priorità fissate nell'art. 30 comma 3 del vigente regolamento cimiteriale di polizia mortuaria del Comune di Loreto Aprutino e di seguito riportate:

- a) *coloro che risultino nati e residenti nel Comune di Loreto Aprutino alla data di presentazione della richiesta;*
- b) *coloro che risultino residenti nel Comune di Loreto Aprutino alla data di presentazione della richiesta, con priorità all'anzianità di residenza;*
- c) *coloro che abbiano avuto la residenza nel Comune di Loreto Aprutino, anche per brevi periodi;*
- d) *coloro che risultino nati nel Comune di Loreto Aprutino ancorchè non più residenti al momento della stipula del contratto di concessione;*
- e) *a coloro che non rientrano in nessuna delle precedenti fattispecie.*

In caso di parità di requisiti sarà predisposta la graduatoria tenendo conto dell'età anagrafica del richiedente significando che sarà data precedenza al richiedente anagraficamente più anziano.

Art. 3

Modalità di assegnazione

La graduatoria formulata nel rispetto delle priorità riportate nell'art. 2 verrà approvata con determinazione del Responsabile del Settore IV° LL.PP.

Si procederà a convocare i richiedenti collocatisi utilmente nella graduatoria seguendo l'ordine della graduatoria stessa. La convocazione avverrà mediante invio della lettera di convocazione all'indirizzo di posta elettronica indicata nell'istanza presentata.

Resta inteso che la lettera di convocazione verrà ritenuta "ricevuta dal richiedente" nel momento in cui il sistema invierà all'ufficio scrivente la ricevuta di consegna (nel caso di posta certificata), ovvero la ricevuta di accettazione (nel caso di posta ordinaria).

Ove il richiedente, regolarmente convocato, non si presenti nel giorno ed ora assegnati per la scelta del/i loculo/i, né si presenti altri da lui delegato, e non comunichi la propria indisponibilità chiedendo all'ufficio scrivente di essere riconvocato in altra data e ora, si procederà con la convocazione del richiedente collocato al posto immediatamente successivo. Il richiedente assente verrà ritenuto non più interessato alla concessione e la relativa istanza verrà archiviata definitivamente.

I loculi, **non più di n. 2 (due) per ogni nucleo familiare**, saranno assegnati dall'Ufficio cimiteriale secondo l'ordine crescente della numerazione definita fino ad esaurimento delle disponibilità; in caso di assegnazione di due loculi, gli stessi saranno contigui.

Per l'assegnazione si farà riferimento all'allegato prospetto del blocco contraddistinto con la lettera "G" con indicati i numeri dei 15 loculi cimiteriali di testa oggetto di concessione e di cui al presente bando.

La graduatoria resterà valida per la durata di anni due dalla data di approvazione della stessa. Si farà riferimento a tale graduatoria nel caso in cui nel periodo di validità della stessa tornassero nelle disponibilità dell'Ente ulteriori loculi destinabili a concessioni in preassegnazioni.

Art. 4

Durata delle concessioni

La durata della concessione dei loculi cimiteriali in argomento è di anni 50 (cinquanta) decorrenti dalla data di stipula del contratto di concessione (art. 30 comma 2 del vigente regolamento cimiteriale di polizia mortuaria del Comune di Loreto Aprutino).

La richiesta di concessione comporta l'accettazione di tutte le disposizioni contenute nel regolamento di polizia mortuaria D.P.R. 285/1990, nella L.R. 41/2012 e nel vigente regolamento cimiteriale di polizia mortuaria del Comune di Loreto Aprutino approvato con delibera del C. C. n. 6 del 26/01/2016 e successive n. 16 del 20/04/2017 e n. 34 del 23/09/2021 di modifica.

Art. 5

Modalità di presentazione della domanda - esclusione

A decorrere dal giorno di pubblicazione del presente bando e fino alle **ore 12.00** del giorno **10/04/2026**, gli interessati potranno presentare apposita istanza di assegnazione della concessione, utilizzando il modulo allegato al presente bando. Tale modulo può essere ritirato presso l'Ufficio cimiteriale sito in Via Roma n. 25, ovvero scaricato dal sito ufficiale del Comune all'indirizzo www.comune.loretoaprutino.pe.it.

Le istanze dovranno essere inviate al Comune di Loreto Aprutino (PE), a pena di esclusione, secondo le seguenti modalità:

- consegna a mano, all'Ufficio Protocollo del Comune di Loreto Aprutino (PE), sito in Via M. Angolani n. 4;
- a mezzo Pec al seguente indirizzo: comune.loretoaprutino@pec.it ;
- tramite raccomandata del servizio postale, significando che ove per qualsiasi motivo la stessa non giunga a destinazione entro il suddetto termine si procederà all'esclusione automatica dell'istanza.

Nell'oggetto della Pec, ovvero, all'esterno della busta della raccomandata dovrà essere indicata la seguente dicitura: **"Bando pubblico del 10/04/2026 per la concessione di n. 15 loculi cimiteriali in corso di realizzazione presso il cimitero comunale in C.da Collefreddo"**.

Sono escluse dal presente bando le domande:

- pervenute oltre il suddetto termine, irregolari, incomplete anche se solo nella sottoscrizione, o carenti di uno qualsiasi dei documenti richiesti dal presente bando;
- presentate da un cittadino che personalmente, ovvero un componente del proprio nucleo familiare, alla data del presente bando, risulti titolare di analoga concessione nel cimitero comunale in C.da Collefreddo relativa a sepoltura/e non occupata/e, ovvero, occupata/e da congiunti la cui data di morte sia superiore ad anni 30.

Art. 6

Modalità di pagamento del corrispettivo per la concessione dei loculi di testa

Dopo aver formulato la graduatoria, nel rispetto dei criteri indicati nell'art. 2, si provvederà a convocare i soggetti collocatisi utilmente nella stessa presso l'ufficio cimiteriale in Via Roma n. 25, secondo quanto indicato nel precedente art. 3, per procedere alle assegnazioni fino ad esaurimento delle disponibilità.

La convocazione avverrà seguendo l'ordine della graduatoria predisposta.

In sede di convocazione, il soggetto assegnatario provvederà a sottoscrivere il verbale di assegnazione, predisposto dall'ufficio cimiteriale, riportante i riferimenti numerici che individuano il/i loculo/i e il corrispettivo dovuto a titolo di 1° rata e quello complessivo della concessione.

Si intende che il soggetto assegnatario dovrà obbligatoriamente versare entro le ventiquattrore, e comunque entro il 1° giorno lavorativo dalla data del verbale di assegnazione, l'ammontare della somma dovuta a titolo di 1° rata, pena la decadenza dell'assegnazione della concessione di che trattasi. Dopo aver effettuato il versamento il soggetto assegnatario è tenuto a recarsi presso l'ufficio cimiteriale, con la copia della ricevuta di versamento.

Il pagamento del corrispettivo per le concessioni in argomento dovrà avvenire nel seguente modo:

- 1) il 50% (cinquanta per cento) del corrispettivo della concessione entro le ventiquattrore, e comunque entro il 1° giorno lavorativo, successivo alla data di convocazione;

- 2) il 40% (quaranta per cento) del corrispettivo della concessione entro trenta giorni dalla data del verbale di assegnazione;
- 3) il saldo pari al 10% (dieci per cento) del corrispettivo della concessione all'atto della stipula della concessione.

In caso di mancato pagamento entro i termini suddetti, il soggetto assegnatario verrà considerato rinunciatario ed il manufatto oggetto della concessione sarà considerato disponibile per una nuova assegnazione.

Nel caso in cui il soggetto assegnatario non dovesse rispettare il termine di scadenza per il pagamento della somma di cui al punto 1) (prima rata), si intenderà non più interessato alla concessione e la relativa istanza verrà archiviata definitivamente.

Nel caso in cui il soggetto assegnatario non dovesse rispettare il termine di scadenza per il pagamento della somma di cui al punto 2) (seconda rata) ovvero di quella di cui al punto 3) (saldo), si intenderà non più interessato alla concessione e la relativa istanza verrà archiviata definitivamente. In tal caso l'Amministrazione comunale provvederà alla restituzione delle sole somme versate, senza interessi né rivalutazione.

I pagamenti potranno essere effettuati mediante apposito conto corrente postale e/o conto corrente bancario, che saranno comunicati in sede di assegnazione.

In caso di archiviazione dell'istanza si procederà allo scorrimento della graduatoria.

Art. 7

Il Comune si riserva la facoltà di revocare, sospendere o modificare il presente bando pubblico per sopravvenute esigenze di pubblico interesse.

Art. 8

Atto di concessione

I singoli concessionari sono tenuti al pagamento dei diritti di segreteria e delle spese di registrazione nella misura di legge, qualora necessari, e dovranno produrre le necessarie marche da bollo da applicare sull'atto di concessione, secondo gli importi in vigore al momento della stipula.

Art. 9

Informazioni finali

I dati personali acquisiti obbligatoriamente dall'Amministrazione, ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, ai sensi della normativa vigente in materia di trattamento dei dati personali (RGPD UE 679/2016), saranno raccolti e conservati presso gli Uffici Comunali per le finalità inerenti le assegnazioni e la gestione del contratto di concessione.

Art. 10

Varie

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando, si applicano le disposizioni contenute nel D.P.R. n. 285/90, nella L.R. 41/2012 e nel vigente Regolamento cimiteriale e di polizia mortuaria comunale.

Il presente bando, unitamente agli allegati, sarà pubblicato e consultabile integralmente sul sito istituzionale del Comune di Loreto Aprutino, all'Albo Pretorio online, il solo bando verrà affisso presso il cimitero comunale e gli uffici comunali.

Per ogni ulteriori chiarimenti in merito al presente bando, gli interessati possono rivolgersi al Geom. Lucia Rasetta, mail: lavoripubblici@comune.loretoaprutino.pe.it, tel. 085 82940221.

Loreto Aprutino il 05/03/2026

Il Responsabile del procedimento
Geom. Lucia Rasetta

Il Responsabile del Settore IV°
Ing. Enrico Valentini